



MÄRKUSED

- Kinnistu asub täies ulatuses Lahemaa rahvusparku piiranguvööndis ja Loksa-Pärispea maantee kaitsevööndis.
- Kinnistu mahasõit Loksa-Pärispea maanteele vaata FIE Taivo Kurg töö nr. 4-17 (seletuskiri; joonis KL-1)

TEHNOVÕRKUDE KOOSKÕLASTUSED

JRK. NR.	ASUTUS	KOOSK. NR	KUUPÄEV
1.	Elektrilevi OÜ	5945356537	26.09.2023

MÄRKUSED:

- Koordinaadid L-Est97 süsteemis, kõrgused EH2000 süsteemis.
- Kinnistu piirid saadud Maa-ametist seisuga 01.01.2023. Kihil "PIIR" piirjoonte asukoht informatiivne.

GeoTerra		
ADDRESS: Võru, Olevi tn 23-39		
MTR: EEG000464, reg. kood: 10421381		
TEL.: 53427281 MAIL: ingokonts@gmail.com		
AMET	NIMI	ALLKIRI
KOOSTAS	I. Konts	DIGIALLKIRI

TÖÖ NR.	LEHT	LEHTI	MÕÖT
-2023	14.11.2023	1	1
1:500			
ADDRESS:			
Harju maakond, Kuusalu vald, Suurpea küla			
Päikeseloojangu			
Katastriüksuse tunnus: 42301:003:1117			
JOONIS: TOPO-GEODEETILINE UURING			

TINGMÄRGID

	KINNISTU PIIRID
	KUUSALU VALLA ÜLDPLANEERINGU JÄRGNE EHTUSKEELUVÕÖND
	TAVALINE VEEPIIR
	VEEKAITSEVÕÖND
	KALLASRADA
	RIIGITEE KAITSEVÕÖND
	PROJEKTEERITAVATE HOONETE KATUSE GABARIIT / HOONETE MAAPEALNE OSA
	RANNAMAJA
	PAADIKUUR
	HOONE PAIKNEMISKÕRGUS
	SISSEPÄÄS HOONESSE
	AUTOTRASPORDI JUURDEPÄÄS
	OLEMASOLEV ASFALTKATE
	PARKIMISALA /LIKVIDEERITAVATE BETOONPANEELIDE ALA/ HALL TÄRINGUKIVI UKRAINE GREY /Lossikivi OÜ/
	PROJEKTEERITAVA RANNAMAJAGA SEOTUD VÄLISTERRASS LAUDISKATEND
	JÄÄTMETE KONTEINERITE ASUKOHT
	PROJEKTEERITAVAD PIIRDEAED JA VÄRAVAD, vt JOONIS AR-7-101
	BETOONIST SILUTUSKIVI STEPSTONE (ASKELKIVI 50) toon: MUST /Lakan Betoni OY/
	PROJ. VEETRASS
	PROJEKTEERITAV OLMEREOVEE KANALISATSIOON
	PROJEKTEERITAV OLMEREOVEE KOGUMISMAHUTI 15m³
	ELEKTRILEVI LIITUMISKILP
	PROJEKTEERITAV HOONE TOITEKAABEL AXPK 4G16

TEHNILISED NÄITAJAD

KINNISTU PIND	566 m²
EHITISEALUNE PIND	74,8 m²
SH. PROJEKTEERITAV RANNAMAJA	54,9 m²
SH. PROJEKTEERITAV PAADIKUUR	19,9 m²
PARKIMISKOHTADE ARV	2

	RANNAMAJA	PAADIKUUR
KORRUSELISUS	1	1
SULETUD BRUTOPIND	52,9 m²	19,9 m²
MAHT	255 m³	66 m³
TULEPÜSIVUSKLASS	TP3	TP3
HOONE KÕRGUS (ABS.)	9,2 m	7,6 m

KOORDINAADID

RANNAMAJA		
①	X = 6610497.24	Y = 595029.34
②	X = 6610506.74	Y = 595029.54
③	X = 6610507.42	Y = 595026.63
④	X = 6610505.19	Y = 595023.56
⑤	X = 6610503.64	Y = 595024.70
⑥	X = 6610500.11	Y = 595023.27
⑦	X = 6610497.56	Y = 595023.14

PAADIKUUR		
⑪	X = 6610516.60	Y = 595031.53
⑫	X = 6610522.94	Y = 595032.68
⑬	X = 6610523.50	Y = 595029.64
⑭	X = 6610517.15	Y = 595028.49

PIIRDEAED JA VÄRAVAD		
⑮	X = 6610492.74	Y = 595035.55
⑯	X = 6610495.43	Y = 595036.02
⑰	X = 6610518.71	Y = 595040.82
⑱	X = 6610520.01	Y = 595034.56
⑲	X = 6610522.99	Y = 595035.17
⑳	X = 6610524.09	Y = 595029.09

MÄRKUSED

- KINNISTU ASUB TÄIES ULATUSES LAHEMAA RAHVUSPARGI PIIRANGUVÕÖNDIS; RANNA PIIRANGUVÕÖNDIS; RANNA EHTUSKEELUVÕÖNDIS.

MUUDATUSE KIRJELDUS

-

ARHITEKTUURIÜKSUS

REG.NR. 10022416 MTR: EP10022416-0001 / EPE001306 / EMU000319 NINE 11 10414 TALLINN TEL. +372 6464690 INFO@ARHITEKTUURIÜKSUS.EE WWW.ARHITEKTUURIÜKSUS.EE

ARHITEKT	ARHITEKT
ANDRI KIRSIMA	TERJE KRUUS
N.W.T Assets OÜ / reg. nr 11210551/ LAKI 4, TALLINN 10621	müügijuht THOMAS KAARJÄRV thomas@nwt-solutions.ee
PROJEKTI TUNNUS JA NIMETUS	OBJEKT
24-03 PÄIKESELOOJANGU RANNAMAJA JA PAADIKUUR	HOONE REKONSTRUEERIMINE JA LAIENDUS
JOONIS	MOOTIKAVA
ASENDIPLAAN	M 1:500
JOONISE NUMBER	KUUPÄEV
AS-4-102	02.09.2024
STAADIUM	MUUDATUS
EELPROJEKT	-

